

PLAN FÖR UPPHANDLING 2026 - 2028

Bilaga 2

Anvisningar

Mallen ska användas av nämnden för sammanställningen av de upphandlingar som nämnden planerar att påbörja under de kommande tre åren. Endast upphandlingar där kontraktets sammanlagda värde överstiger 1 miljon kronor ska redovisas.

Med kontraktswärde avses det sammanlagda värdet av ett kontrakt/avtal, inklusive eventuella optioner.

Med planerad start av upphandling avses när arbetet med exempelvis behovs- och marknadsanalys påbörjas, eller när arbetet med upphandlingsdokument planeras att starta.

Upphandlingen ska kategoriseras med kategorifamilj samt kategoriklass enligt Stockholms stads kategoriträd, se länk nedan.

Vid gemensamma eller centrala upphandlingar tar upphandlingsansvarig nämnd upp upphandlingen på sammanställningen.

Tre typer av kontaktuppgifter ska anges:

- kontaktuppgifter till förvaltningen gällande upphandlingar generellt, med fördel relevant funktionsbrevlåda
- kontaktuppgifter till den person som har rollen som inköpsansvarig i förvaltningen
- kontaktuppgifter till ansvarig för respektive upphandling som anges i sammanställningen, alternativt till relevant funktionsbrevlåda.

Stadens inköpsanalysverktyg kan användas för att se inom vilka kategorier nämnden har köpt tidigare år. Mer information kring Stockholms stads kategoriträd finns på sidan för inköp och upphandling och nås via följande länk:
<https://samarbete.stockholm.se/sites/inkopoupphandling/SitePages/Ink%C3%B6psanalysverktyg.aspx>

Vid frågor, kontakta Ingrid Eklund, enheten för strategiskt inköp, finansavdelningen, stadsledningskontoret.
E-post: ingrid eklund@stockholm.se, tel: 08-508 29 045.

Länk till inköpsanalysverktyg och kategoriträd:

[Länk - Inköpsanalysverktyg och kategoriträd](#)

Plan för Upphandling 2026-2028**Uppslämnaren, mailadress och telefonnummer**fastighetskontoret@stockholm.se; 08-508 27 000**Ansvarig, namn, mailadress och telefonnummer**Jenny Börselius Erngren, upphandling.fsk@stockholm.se; 08-508 26 74

Kategorifamilj	Kategoriklass	Beskrivning	Planerad start av upphandling	Avtalsperiod inkl förlängningsoptioner
1010 Lokal & FM	101020 Bevakning & Säkerhet	Ramavtal service av larm-,passer-, och kamerabevakningssystem	Q1 2026	2026 - 2030
1012 HR	101213 - Företagshälsovård	Kontrakt Massagetjänster	Q1 2026	2027 - 2032
1013 Externa tjänster	101315 Specialutredningar	Ramavtal Fastighetsmäklare komersiella fastigheter	Q2 2027	2027 - 2031
1013 Externa tjänster	101315 Specialutredningar	Ramavtal Ekonomisk analys företag/hyresgäster	Q2 2028	2028 - 2032
1013 Externa tjänster	101313 Bemanningsskoluter	Ramavtal upphandlingskonsulter	Q1 2026	2026 - 2030
1013 Externa tjänster	101315 Specialutredningar	Ramavtal för mäklartjänster avseende hyreslokaler	Q1 2026	2026 - 2030
1016 Drift & underhåll	101610 Byggnad	Drift, underhåll och ombyggnad av hissar och andra motordrivna lyftanordningar	Q1 2026	2026-2030
1016 Drift & underhåll	101610 Byggnad	Ramavtal Skyddsrumssåtgärder	Q1 2027	2028-2032
1016 Drift & underhåll	101611 Installation	Ramavtal Underhållsarbete avseende Styr- och övervakningssystem på fältnivå	Q2 2027	2028-2032
1016 Drift & underhåll	101611 Installation	Ramavtal Utbyggnad av laddinfrastruktur	Q2 2027	2028-2032
1016 Drift & underhåll	101615 Brand	Tillsyn, skötsel och avhjälpande: Brand och utrymningslarmanläggningar samt Sprinkleranläggningar	Q2 2027	2028-2032
1016 Drift & underhåll	101611 Installation	Luftfilter	Q1 2026	2027-2031
1016 Drift & underhåll	101610 Byggnad	Skadedjursbekämpning	Q2 2026	2027-2031
1016 Drift & underhåll	101610 Byggnad	Driftavtal takarbeten	Q4 2026	2027-2031
1016 Drift & underhåll	101610 Byggnad	Ramavtal Glas-arbeten	Q2 2026	2027-2031
1016 Drift & underhåll	101611 Installation	Ramavtal Dörröppnare/stängare, automatiska slagdörrar och skjutdörrar	Q2 2026	2027-2031
1016 Drift & underhåll	101611 Installation	Ramavtal kyltekniska arbeten	Q1 2027	2027 - 2031
1019 - Bygg och anläggning	101912 - Byggnads- och installationsentreprenader	Ramavtal målerientreprenader	Q2 2027	2028-2032

1019 - Bygg och anläggning	101912 - Byggnads- och installationsentreprenader	Ramavtal ventilationsentreprenader	Q2 2027	2028-2032
1019 - Bygg och anläggning	101912 - Byggnads- och installationsentreprenader	Ramavtal byggentreprenader	Q2 2027	2028-2032
1019 - Bygg och anläggning	1019 - Bygg & anläggningsentreprenader	Ramavtal elentreprenader	Q2 2027	2028-2032
1019 - Bygg och anläggning	1019 - Bygg & anläggningsentreprenader	Ramavtal VS-entreprenader	Q2 2027	2028-2032
1019 - Bygg och anläggning	101610 - Byggnad	Ramavtal tekniska konsulttjänster inom tak	Q1 2028	2028-2032
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101910 Anläggningsentreprenader	Ramavtal omläggning av konstgräsplaner	Q3 2026	2027-2031
1027 Tekniska konsulter	102712 Kontrollfunktioner	Ramavtal Revisionsbesiktning elanläggningar	Q1 2026	2026-2030
1027 Tekniska konsulter	102712 Kontrollfunktioner	Ramavtal Brandkonsulter	Q1 2026	2026-2030
1027 Tekniska konsulter	102713 Övriga tekniska konsulter	Ramavtal Systemintegrationstjänster,	Q2 2026	2027-2031
1027 Tekniska konsulter	102713 Övriga tekniska konsulter	Ramavtal Mättjänster skanning & modellering	Q2 2026	2027-2031
1027 Tekniska konsulter	102712 Kontrollfunktioner	Ramavtal Besiktning bergrum/skyddsrum	Q2 2027	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102712 Kontrollfunktioner	Ramavtal Myndighetsbesiktning	Q3 2027	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal Kalkyltjänster inkl. klimatberäkningar	Q2 2026	2028 - 2032
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal Besiktning bergrum & skyddsrum	2028	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal Konstruktör	Q3 2026	2027-2031
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal för mättjänster 3D-skanning	Q3 2026	2027-2031
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal för arkitekttjänster, övriga fastigheter	Q3 2027	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal för arkitekttjänster, Idrottsfastigheter	Q3 2027	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal för modellering	Q3 2027	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal avseende geo- och miljötekniska tjänster	Q3 2027	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102711 Projektstyrning och stödfunktioner	Ramavtal projekteringsledning, projektering och byggledning konstgräs	Q3 2027	2028-2032
1027 Tekniska konsulter	102711 Projektstyrning och stödfunktion	Ramavtal samverkansledare 2024-2028	Q3 2027	2028-2032

1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Ramavtal Miljö - och energisamordning inklusive fuktsakkunnig	Q3 2027	2028-2032
1014 IT & Kommunikation	101410 IT	IT-system för budget och resultatuppföljning 2026	Q1 2026	2026 -2032
1010 Lokal & FM	101014 Lokalvård	Lokalvård, floor manger och avfallshantering i Östermalmshallen, Hötorgshallen och Kulturhuset	Q1 2028	2029-2033
1019 - Bygg och anläggning	101912 - Byggnads- och installationsentreprenader	Underhåll- byggarbeten till LSS boende m.m	Q1 2028	2029-2033
1016 Drift & underhåll	101610 Byggnad	Extern fastighetsdrift	Q2 2028	2029-2033
1010 Lokal & FM		FM-tjänster i Tekniska nämndhuset	Q1 2028	2029-2037
1027 Tekniska konsulter	102710 Projektering och utredning	Landskapsarkitektur, LSO, dag-och skyfallshantering, inmätning och ekologitjänster	Q3 2028	2029-2033
1027 Tekniska konsulter	102711 Projektstyrning och stödfunktioner	Projekterings-, projekt- och byggledning	Q3 2028	2029-2033
1013 Externa tjänster		Tapetserare kulturhustoriska byggnader	Q3 2028	2029-2033
	Investeringsobjekt			
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Skarpnäcksfältet sim- och idrottshall	2026	2026
1019 - Bygg och anläggning	101610 - Byggnad	Takentreprenad Eriksdalshallen	2026	2026
1019 - Bygg och anläggning	101610 - Byggnad	Takentreprenad Hässelbyhallen	2026	2026
1019 - Bygg och anläggning	101610 - Byggnad	Takentreprenad Smedshagshallen	2026	2026
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Liljevalchs Bergstenshuset	2026	2026-2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Enkehuset	2026	2026 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Aspuddens IP	2026	2026-2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Stadshuset, relining stammar	2026	2026
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Herrängens BP	2026	2026

1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Gubbängens Bandy- och skridskohall solcellsanläggning	2026	2026-2029
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Gubbängens sporfält Bulleplank	2026	2026-2029
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Konserthusgaraget, upprustning/modernisering skyddsrum	2026	2026
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Skravelberget, upprustning/modernisering skyddsrum	2026	2026
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Högdalens skatepark ny föreningsbyggnad	2026	2026-2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Klamparen 8	2026	2026-2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Konserthusgaraget, upprustning/modernisering skyddsrum	2026	2026
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Skravelberget, upprustning/modernisering skyddsrum	2026	2026
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Högdalens skatepark ny föreningsbyggnad	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Klamparen 8	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Glasbruket C -	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Glasbruket 3 hus F	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Hägerstensåsens Medborgarhus	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Pelarbacken	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Grimsta motionscentral	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Farsta IP energi	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Farsta IP garage	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Farsta IP Idrottshall	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Farsta IP läktare	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Flatenbadet	2026	2026 - 2027

1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Högdalens sim- och idrottshall, ombyggnad av relaxavdelning till gym	2026	2026 - 2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Glasbruket 5, hus I-L	2026	2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Pilträdet 11 hus 5 och 7	2026	2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Zinkensdamms IP, ny servicebyggnad, endast utredningsbeslut i dagsläge	2026	2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Johannedals BP, ersättningsinvestering	2026	2027 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Gubbängen, anläggande av 11-spelsplan, utredningsfas	2026	2027 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Nobelfabriken i Vinterviken	2026	2027 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Hästa gård	2027	2027 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Kristinebergshallarna	2027	2027 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Vanadisbadet	2027	2027 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Fruängens IP omläggning konstgräs & ispist	2027	2027 - 2029
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Kronobergsparkens parklek	2027	2027 - 2028
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Södermalm 7:87, Skyddsrum Katarinaberget Utredning inför renovering	2027	2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Vattugaraget, utredning inför renovering/modernisering	2027	2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Philipssongraset, renovering, modernisering	2027	2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Fasadskyltar Hötorgshallen	2027	2027
1019 Bygg- och anläggningsentreprenader	101912 Byggnads- och installationsentreprenad	Västertorp ny sim- och idrottshall	2028	2028

--	--

4

Värde mnkr	Ansvarig nämnd	Kontaktuppgift
5	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
1	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
4	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
9	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
5	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
2	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
52	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
200	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
55	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
32	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
20	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
6	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
5	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
7	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
5	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
5	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
40	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
50	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se

90	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
600	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
100	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
40	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
5	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
80	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
12	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
60	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
10	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
16	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
3	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
20	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
16	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
25	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
60	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
16	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
60	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
60	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
16	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
32	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
40	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se
12	Fastighetskontoret	upphandling.fsk@stockholm.se

[illegible]

[illegible]

